

～実例と映像とセミナーで構成する日帰り研修ツアー～

第22回国内住宅デザイン・街並み研修会 【定期借地権開発と電線地中化による景観重視開発】

長寿命、坪 50 万以下、70 年定期借地権を謳い文句に、東京都が東村山市で取り組んだ実証実験プロジェクトの第1期が2月に完成、入居が始まりました。現地を視察しながら、このプロジェクトのコンペに挑み最高人気を得たアキュラホームの担当者から、計画目的でもあるコスト削減と長寿化の工夫について直接説明を受けます。また、教室セミナーでは、定期借地権による住宅地開発について、英国のガーデンシティや 100 年定借を実践している武笠ガーデンの事例を紹介しながら、住生活基本法時代の定期借地権利用について考えます。

さらに、人気の高い東急田園都市線沿いに、コスモスイニシア社によって238戸が分譲されている、景観を重視した電線地下埋設型の戸建て分譲住宅『グランフォーラム宮崎台桜の邸』を視察します。景観の美しさを演出するアーキテクチャルデザインガイドラインと外構工事の果たす役割の重要性を、官と民による現実の事例を通して検証します。

- ◆ 研修日 : 2007年5月17日(木)
- ◆ 研修地区 : 東京都東村山市、多摩市、川崎市宮崎台
- ◆ 団 長 : 住宅生産性研究会理事長 戸谷英世
- ◆ 費 用 : 一般 ¥28,000
住宅生産性研究会会員 ¥25,000
- ◆ 参加定員 : 30名様
- ◆ 申込締切日 : 5月10日(木)
- ◆ スケジュール: 09:00新宿駅西口集合～東村山～多摩～宮崎台～18:00新宿駅西口解散
- ◆ 視察先 : ◎むさしのiタウン＝東京都の70年定借による分譲住宅団地、低価格化と長寿命化
◎グランフォーラム宮崎台桜の邸＝電線地中化による景観重視の住宅地開発
- ◆ 教室セミナー : 英国のレッチワース・ガーデンシティと埼玉の武笠ガーデンの定期借地権開発



むさしのiタウン

企画主体 : NPO 法人住宅生産性研究会

研修実施 : (株)グローバル研修企画 TEL:03-3230-4876 (旅行業登録 3-5710 号)

- ★ 当研修会に参加をお申込みの方は、下記の参加申込書に必要事項をご記入の上、(株)グローバル研修企画まで FAX でお送り下さい。詳しい参加案内書と研修費の請求書をお送り致します。

FAX: (03)3230-2557 TEL: (03)3230-4876 Eメール: kobayashi@hgkk.co.jp 担当: 小林

【第22回国内住宅デザイン・街並み研修会 参加申込書】			
お名前		会社名	
部署・役職		会社住所	〒
TEL			
FAX			

※FAX 情報の停止を希望される方は、お手数ですが、その旨と社名および御社の FAX 番号を記入して上記 FAX 番号(03-3230-2557)へお送りください。次回から送信を停止いたします。